

## ZMLUVA O DIELO . 7/2011

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka . 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### I. 1

#### Zmluvné strany

1.1 Objednávate : Obec aklov  
Sídlo: Obecný úrad, 094 35 aklov . 116  
Zastúpený: Andrej Dragula, starosta obce aklov  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach technických: Andrej Dragula, starosta obce aklov  
I O: 00332291  
DI : 2020640908  
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Vranov nad Topou  
í slo ú tu: 16121632/0200  
Telefón: 057/4496426  
E - mail: [ocu.caklov@gmail.com](mailto:ocu.caklov@gmail.com)  
[www.obeccaklov.sk](http://www.obeccaklov.sk)

1.2 Zhotovite  
Obchodné meno: GRUND VRANOV N. T., s. r. o.  
Sídlo: Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topou  
Štatutárny zástupca: Ing. Branislav Kulich, konateľ, Jozef Tarkani, konateľ  
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných: Ing. Branislav Kulich  
vo veciach technických: Ing. Branislav Kulich  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s., pobočka Vranov nad Topou  
í slo ú tu: 0107891528/0900  
I O: 31686974  
DI : 2020528378  
I DPH: SK2020528378  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro,  
vložka .1602/P  
Telefón, fax: 057/4882180-1  
E - mail: [grund@stonline.sk](mailto:grund@stonline.sk)

### I. 2

#### Premet plnenia

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác na stavbe „**Revitalizácia centra obce aklov**“ v rozsahu a obsahu podľa výkazu výmer poskytnutého objednávateľom a ponuky zhotoviteľa zo dňa 9.6.2011. Jedná sa o práce súvisiace úpravou centra obce, ktoré neboli zahrnuté v projekte stavby pre eurofondy a ich realizáciu objednávateľ zhodnotil ako potrebnú. Podrobný opis predmetu zmluvy je špecifikovaný v rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy o dielo.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa a dielo na svoj náklad, vo vlastnom mene, na svoje nebezpečenstvo v dojednanom rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi riadne, včas, bez väd a nedorobkov brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### I. 3 as plnenia

- 3.1 Termín realizácie diela:  
Termín za atia: **do 5 dní od podpisu zmluvy o dielo**  
Termín ukon enia: **do 2 mesiacov odo d a za atia**

V prípade prerušenia stavebných prác z dôvodu živelnej pohromy, mimoriadne nepriaznivých poveternostných podmienok, ak realizácia prác pripadne na zimné obdobie, alebo iných skuto ností, ktoré zmluvné strany v ase podpísania zmluvy nemohli predpoklada , bude termín realizácie diela pred žený o dobu adekvátnu prerušeniu prác.

- 3.2 Zhotovite je povinný bez meškania informova objednávate a o vzniku udalosti, ktorá bráni alebo s ažuje realizáciu diela, s dôsledkom omeškania doby výstavby dohodnutej touto zmluvou. V prípade, že zhotovite bude v omeškani s plnením z dôvodov spo ívajúcich na jeho strane viac ako 30 dní, považuje sa toto omeškanie alebo nesplnenie si povinnosti za podstatné porušenie zmluvy.

### I. 4 Cena predmetu zmluvy

- 4.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu 1. 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle §3 zák. . 18/1996 Z. z. o cenách ako cena maximálna.
- 4.2 Cenu je možné zmeni v prípade zmeny sadzby DPH zákonom v priebehu realizácie diela.  
Cena diela je:

Cena bez DPH:	16 316,01 €
DPH 20 %:	3 263,20 €
<b>Cena vrátane DPH:</b>	<b>19 579,21 €</b>

Slovom: Devätnás tisícpä stosedemdesiatdevä EUR, 21/100

Cena je vypo ítaná v rozpo te, ktorý je nedelite nou sú as ou tejto zmluvy o dielo.

### I. 5 Platobné podmienky

- 5.1 Zhotovite uplat uje nárok na úhradu prác a dodávok na základe faktúry, ktorú vystaví na konci mesiaca, kedy boli práce vykonané.
- 5.2 Zhotovite musí svoje práce vyú tova overite ným spôsobom. Faktúra musí by zostavená preh adne a pritom musí dodržiava poradie položiek a ozna enie, ktoré je v súlade s oceneným popisom prác pod a zmluvy. Sú as ou je výkaz skuto ne vykonaných množstiev. Výkaz vykonaných množstiev musí by potvrdený stavebným dozorom objednávate a, prípadne alšími písomne poverenými osobami.
- 5.3 Objednávate sa zaväzuje uhrádza zhotovite ovi takto vystavené faktúry za uplynulý mesiac v **lehote splatnosti 21 dní** od ich obdržania.
- 5.4 Faktúry musia ma predpísané náležitosti pod a § 71 zák. . 222/2004 Z. z. v znení noviel a priložené doklady umož ťujúce posúdi oprávnenos fakturácie.  
Náležitosti faktúr:
- ozna enie "faktúra" a jej íslo,
  - identifika né údaje objednávate a a zhotovite a (I O, DI , sídlo), registrácia
  - ozna enie banky a íslo ú tu, na ktorý sa má plati ,
  - íslo zmluvy a ozna enie fakturovanej asti diela,
  - de vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, faktura né obdobie,
  - fakturovaná suma,

- g) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
- h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok vo dvoch vyhotoveniach,
- i) pečiatka a podpis.

5.5 Ak zhotoviteľ doručí nesprávne vyhotovenú, alebo neúplnú faktúru alebo pripojené doklady, objednávateľ je oprávnený faktúru vrátiť. V takom prípade plyní nová lehota splatnosti faktúry.

5.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.

## I. 6

### Záručná doba - zodpovednosť za vady

- 6.1. Dielo špecifikované v 1. 2 ods. 2.1 zmluvy sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím, o čom sa spíše písomný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 6.2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet zmluvy špecifikovaný v 1. 2 ods. 2.1 má požadovanú akosť, množstvo a vyhotovenie v zmysle dohodnutých podmienok v tejto zmluve, platných právnych predpisov, STN, a ostatných predpisov.
- 6.3. Záručná doba na predmet zmluvy špecifikovaný v 1. 2 ods. 2.1 je 60 mesiacov a začína plynúť od jeho odovzdania zhotoviteľom. O odovzdaní predmetu zmluvy špecifikovanom v 1. 2 ods. 2.1 sa spíše protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, ktorý musí byť podpísaný oboma zmluvnými stranami.

## I. 7

### Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade omeškania zhotoviteľ a s vykonaním diela špecifikovaného v 1. 2 ods. 2.1 v termíne určenom v 1. 3 ods. 3.1 môže objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne za každý deň omeškania z ceny diela špecifikovanej v 1. 4 ods. 4.2.
- 7.2 V prípade omeškania objednávateľ a s úhradou ceny diela špecifikovanej v 1. 4 ods. 4.2 v termíne špecifikovanom v 1. 3 ods. 3.1 môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z nezaplatenej časti ceny diela.
- 7.3 Zmluvné strany si dohodli v prípade omeškania zhotoviteľ a s odstránením zjavných a skrytých väd v písomne dohodnutých termínoch, si objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 33,00 € za každý deň omeškania.

## I. 8

### Ostatné ustanovenia

- 8.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 8.2 Omeškanie s dodaním predmetu zmluvy špecifikovanom v 1. 2 ods. 2.1 v termíne špecifikovanom v 1. 3 ods. 3.1 po dobu viac ako 5 dní sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.
- 8.3 Dodanie predmetu zmluvy špecifikovanom v 1. 2 ods. 2.1 s vadami sa považuje za porušenie tejto zmluvy podstatným spôsobom.
- 8.4 Podstatným porušením zmluvy na strane zhotoviteľa je vadné plnenie zhotoviteľa a, na ktoré bol písomne upozornený, a ktoré v primeranej lehote neodstránil.

8.5 Porušenie zmluvy podstatným spôsobom opráv uje objednávate a na odstúpenie od tejto zmluvy.

8.6 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídate ných a zmluvnými stranami neovplyvnite ných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni v plnení povinností podľa tejto zmluvy zhotoviteľovi alebo objednávateľovi, bude povinná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie záväzkov podľa zmluvy zmluvnými stranami primerane o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

## I. 9

### Záverečné ustanovenia

9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.

9.2 Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace, zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení.

9.3 Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou písomných dodatkov k tejto zmluve.

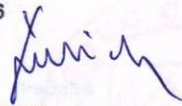
9.4 Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

9.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.

Vo Vranove nad Topľou, dňa 19.7.2011

V Čaklove, dňa 22.08.2011

**GRUND VRANOV N.T., s.r.o.**  
ul. Makovická č. 934/16  
Vranov nad Topľou  
093 01



zhotoviteľ  
Ing. Branislav Kulich, konateľ s.r.o.



objednávateľ  
Andrej Dragula, starosta obce Čaklov