

## ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Zhotoviteľ:

Mitál' Ľubomír  
094 15 Zámutov 374  
IČO: 40056341  
DIČ: 1045411653

#### 1.2 Objednávateľ:

Obecný úrad Čaklov  
Čaklov č. 116  
094 35 Vranov nad Topľou  
IČO: 00332291  
DIČ:2020640908

### 2. Predmet zmluvy

#### 2.1

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa vykoná zhotovenie „ Ústredného kúrenia pre zdravotné stredisko Čaklov" podľa projektovej dokumentácie. Cenová ponuka je súčasťou zmluvy. Za zameranie akcie je zodpovedný zhotoviteľ.

#### 2.2

Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

#### 2.3.

Predmetom zmluvy je zhotovenie „ Ústredného kúrenia pre zdravotné stredisko Čaklov", vrátane plynovej prípojky.

### 3. Ďalší záväzok zhotoviteľa

#### 3.1

Zhotoviteľ pri realizácii prác dodrží všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, vyjadrenia verejnoprávných orgánov a poverených organizácií.

#### **4. Čas plnenia**

##### **4.1**

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví objednávateľovi predmet plnenia podľa odst.2.1,2.3,3.1,4.3 tejto zmluvy v termíne:

Začiatok realizácie predmetu zmluvy : 7 júl 2011

Ukončenie realizácie predmetu zmluvy : 25.júl 2011

##### **4.2**

Dodržanie tohto termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu meškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti zhotoviť predmet zmluvy v dojednanom termíne.

##### **4.3**

Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia

#### **5.Spolupôsobenie objednávateľa**

##### **5.1**

Zhotoviteľ pri prácach dodrží všetky platné všeobecno-technické požiadavky ako aj všetky bezpečnostné predpisy a nariadenia.

##### **5.2**

Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v prístupnení priestorov k zhotoveniu predmetu tejto zmluvy, odovzdaní doplňujúcich údajov a podkladov o dotknutom území, v zaujatí stanoviska, ktorých potreba vznikne počas spracovania realizácie. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ do 3 dní od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

##### **5.3**

Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických väd.

#### **6. Cena a platobné podmienky**

##### **6.1**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy o dielo - zhotovenie „ ÚSTREDNÉ KÚRENIE PRE ZDRAVOTNÉ STREDISKO ČAKLOV „

Cena spolu : 4 954,47 €

Slovom : Štyritisíc deväťsto päťdesiat štyri eur a 47 centov

##### **6.2**

Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká dodávateľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiadava zhotoviteľ súd o rozhodnutie

### **6.3**

Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra , vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy v zmysle bodu 4.1.. Suma vo výške 5 % z celkovej ceny predmetu tejto zmluvy bude objednávateľom uhradená až po začatí „ topnej sezóny 2011 - 2012„. Faktúra bude splatná do 14 dní od jej odoslania objednávateľovi.

## **7. Zodpovednosť za vady, záruka**

### **7.1**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy.

### **7.2**

Zhotoviteľ zodpovedá za závady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.

### **7.3**

Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

### **7.4**

Záručná doba je 6 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

### **7.5**

Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezplatne oprávnené reklamácie /závady diela/ bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 20 dní od uplatnenia reklamácie.

### **7.6**

Výhrady orgánov štátnej správy a organizácií poverených výkonom štátnej správy k projektu pri jeho prerokovaní po dodaní sa posudzujú ako závady prác.

### **7.7.**

Záruka sa nevzťahuje na uzamykací systém dodaný objednávateľom.

## **8. Zmluvné pokuty**

### **8.1**

Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.

### **8.2**

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň prekročenia lehoty stanovenej v ods. 7.5 zmluvy.

### **8.3**

Ak objednávateľ je v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jej časti, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania v zmysle platných právnych predpisov z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.

## 9. Závěrečné ustanovenia

### 9.1

Túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou.

### 9.2

Ak dôjde po uzavretí zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola zmluva uzavretá, zmluvné strany sa zaväzujú upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach dotknutých touto zmenou.

### 9.3

Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá strana dostane po 2 vyhotovenia.

V Čaklove, dňa 6. Júla 2011



.....  
Objednávateľ

*[Handwritten signature]*

**Mitaľ Lubomír**  
Remeselné práce  
094 16 Zámotov 374  
č.l.: 057/119007 web.: 0907 163 966  
IČO: 40 058 34

.....  
Zhotoviteľ