

V Ý Z V A na predloženie cenovej ponuky – prieskum trhu
v rámci postupu verejného obstarávania podľa § 117 zákona číslo 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní
v platnom znení

Verejný obstarávateľ: Obec Čaklov plánuje zadať zákazku na predmet obstarávania s názvom:
„Oprava bytového domu s.č. 508“

1. Identifikácia verejného obstarávateľa: Obec Čaklov
Sídlo verejného obstarávateľa: **Obecný úrad, 094 35 Čaklov 116**
Zastúpená: **Andrej Dragula, starosta obce Čaklov**
IČO: **00332291**
DIČ: **2020640908**
Bankové spojenie: **VÚB a.s., pobočka Vranov nad Topľou**
Telefón: **0574496426**
E – mail: **ocu.caklov@gmail.com**

Stránkové hodiny v podateľni v pracovných dňoch v čase od 8.00 hod. do 14.00 hod.
Verejný obstarávateľ podľa § 7, odst. 1, písmeno b) zákona číslo 343/2015 Z.z. v znení
neskorších zmien a predpisov.

Kontaktná osoba obstarávateľa určená pre styk s uchádzačmi: Andrej Dragula, starosta obce Čaklov
Mobil: 0905 822 561

2. Predmet zákazky a typ zmluvy:

Názov zákazky: **„Oprava bytového domu s.č. 508“**
Druh zákazky: zákazka na uskutočnenie stavebných prác
Typ zmluvy: Zmluva o dielo
Miesto dodania predmetu zákazky: Bytový dom s.č. 508 v Obci Čaklov

3. Opis predmetu zákazky a jeho rozsah:

Predmetom zákazky je:

- Realizácia zateplenia fasády polystyrénom hr. 100 mm s krycou tenkovrstvovou silikátovou omietkou hr. 2 mm, sokla extrudovaným polystyrénom a marmolitovou omietkou (mozaika) vrátane príslušenstva zatepľovacieho systému (rohové lišty). Vybúranie sklobetónov na schodisku a ich nahradenie plastovými oknami rozmerov 1200 x 1500 mm na medzipodestách s domurovaním a vysprávkami omietok a malieb. Výmena okien v pivničných priestoroch za plastové rozmerov 850 x 550 mm v počte 19 kusov. Predmetom súvisiacich prác spojených so zateplením je aj výmena parapetných plechov a bleskozvodu na zvislých stenách.
- Vybúranie dlažieb na prístupovom chodníku a vonkajších schodoch k bytovému domu, realizácia nového poteru, hydroizolácie a novej dlažby s osadením obrubníkov okolo chodníka.
- Oprava keramických dlažieb na balkónoch s vybúraním pôvodnej dlažby a podkladu pod dlažby, realizácia nového poteru, hydroizolácie a novej keramickej dlažby a oplechovanie okapov balkónov
- Predmetom zákazky je aj montáž a demontáž lešenia pre zateplenie.

Objektová skladba: SO 1 – Fasáda

SO 2 - Schody v teréne ku bytovke

SO 3 - Keramické dlažby balkónov

Druh a množstvo prác sú presne popísané vo výkaze výmer (č.1,2,3), ktoré tvoria prílohu č. 1,2,3 tejto „Výzvy“.

Zatriedenie podľa CPV:

Hlavný slovník

CPV:

45000000-7 - Stavebné práce

45443000-4 - Fasádne práce

45233161-5 - Stavebné práce na stavbe chodníkov

4. Možnosť rozdelenia cenovej ponuky: Predmet zákazky nie je možné rozdeliť.

Uchádzač musí predložiť ponuku na celý predmet zákazky.

5. Variantné riešenie: Neumožňuje sa

6. Lehota na dodanie alebo dokončenie predmetu zákazky: do 1 mesiaca odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska.

7. Uplynutie lehoty na predkladanie cenových ponúk:

- Dňa **31.5.2018 o 13.00 hod.**

- doručenie poštou, osobne, alebo e-mailom na adrese uvedenej v bode 1. tejto výzvy. V prípade zaslania ponuky poštou alebo osobného doručenia, uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený.

Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:

- adresu verejného obstarávateľa uvedenú v bode 1
- adresu uchádzača
(Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača)
- označenie heslom:

**„Oprava bytového domu s.č.508“
NEOTVÁRAŤ**

- ponuky sa predkladajú písomne, v slovenskom jazyku a v eurách
- cenová ponuka obsahuje návrh zmluvy (príloha č.5), uchádzač návrh zmluvy predloží ako súčasť svojej cenovej ponuky.
- Súčasťou tejto výzvy sú minimálne zmluvné podmienky, ktoré po doplnení údajmi z ponuky úspešného uchádzača, budú súčasťou zmluvy, ktorá sa uzavrie po prijatí ponuky. Ostatné zmluvné podmienky sa upravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Uzavretá zmluva nesmie byť v rozpore s touto výzvou a s ponukou predloženou úspešným uchádzačom.
- ponuka obsahuje aj fotokópiu dokladu uskutočňovať stavebné práce

8. Podmienky financovania:

Predmet obstarávania bude financovaný z prostriedkov verejného obstarávateľa bez poskytnutia preddavku. Platba bude realizovaná bezhotovostným stykom na základe vystavenej faktúry a na základe skutočne vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúry je 30 kalendárnych dní.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo nezadať zákazku pri zmene finančného zabezpečenia.

9. Podmienky účasti:

- nepožaduje sa

10. Kritérium na hodnotenie ponúk: najnižšia celková cena v eurách s DPH

11. Spôsob stanovenia ceny:

- v zmysle zákona NR SR číslo 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení.
- bude vyjadrená v eurách a bude platná počas trvania zmluvy.
- ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty, navrhovanú cenu uvedie v členení:
 - navrhovaná zmluvná cena bez DPH
 - sadzba DPH a výška DPH
 - navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.
- ak uchádzač nie je platcom DPH v SR, uvedie navrhovanú cenu celkom a na túto skutočnosť upozorní v ponuke.
- cena zahŕňa komplexné služby tak, aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov. Ponúknutá cena za predmet zákazky musí byť cenou konečnou.
- cenu je potrebné spracovať na základe požadovaného rozsahu a požadovanej minimálnej kvality na zabezpečenie stavebných prác podľa tejto výzvy.
- pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým požadovaným údajom, ako aj pokynom a záväzkom vyplývajúcim z pokynov pre uchádzačov na zhotovenie ponuky, z obchodných podmienok dodania predmetu obstarávania, ako aj z iných dokladov tvoriacich súčasť zmluvného záväzku.

Uchádzač cenu špecifikuje na základe krycieho listu, rekapitulácie rozpočtu a rozpočtu, ktoré tvoria prílohu č. 1,2,3 tejto výzvy za jednotlivé SO, a to tak, že ocení jednotlivé položky. Uchádzač musí v cene stavebných prác uviesť pre každú požadovanú položku jednotkovú cenu, pričom cena celkom je daná súčinom jednotkovej ceny a množstva uvedeného v rozpočte. Cena za celý objem prác jednotlivých SO je daná súčtom cien celkom jednotlivých položiek.

- Spôsob určenia ceny musí byť zrozumiteľný, jasný a bez matematických chýb.
- Uchádzač musí vyplniť predložený rozpočet v plnom rozsahu. Neuvedenie niektorých položiek vrátane ceny alebo uvedenie iného rozsahu množstva položky bude považované za nesplnenie požiadavky verejného obstarávateľa a takáto ponuka bude zo zadávania zákazky vylúčená.

Cena za celý objem zákazky je uvedená uchádzačom v prílohe č. 4 – Súhrnný list stavby a

Rekapitulácia objektov stavby, a je tvorená súčtom cien za jednotlivé stavebné objekty.

Cenu predmetu zákazky počas platnosti zmluvy bude prípustné zmeniť v prípade:

- zmeny sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- nevykonanie niektorých prác, resp. činností uvedených v ocenenom rozpočte zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné,
- v prípade, že uchádzač zistí nedostatky rozpočtu v etape spracovania ponuky, je povinný na túto skutočnosť verejného obstarávateľa písomne upozorniť a požiadať o vysvetlenie.

12. Požiadavky verejného obstarávateľa:

- verejný obstarávateľ požaduje, aby ponuka obsahovala nasledovné doklady a údaje:
 - Identifikačné údaje uchádzača: obchodné meno a sídlo uchádzača, IČO, DIČ, IČ pre daň, telefón, fax, e-mail, webová stránka, bankové spojenie, č. účtu a pod.,
- stavebník je povinný dodržiavať poriadok a čistotu na stavenisku, skladovanie sypkého materiálu sa nepovoľuje ako voľne sypané, ale uložené v kontajneroch, resp. priamo ukladané na dopravných prostriedkoch. Skladovanie odpadov na stavenisku obmedziť na minimum. So stavebným odpadom je povinný stavebník nakladať v súlade s platným zákonom o odpadoch.

Odpad vzniknutý pri stavebnej činnosti je stavebník povinný uložiť na skládku stavebného odpadu, resp. zabezpečiť vhodné zhodnotenie organizáciou oprávnenou na uvedenú činnosť.

- stavebník je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie v súlade s nariadením vlády 336/2006 Z.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.

- záruka najmenej 5 rokov

Použité materiály pri tejto stavebnej činnosti musia mať certifikáty v zmysle platných predpisov

13. Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto zadávanie zákazky

14. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa:

- záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si sám overil a získal všetky informácie, ktoré bude potrebovať na prípravu a spracovanie ponuky a začatie prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky.

Výdavky spojené s touto prehliadkou idú na ťarchu záujemcov. V prípade požiadavky záujemcu o obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky záujemca môže dohodnúť termín a čas obhliadky na adrese verejného obstarávateľa, alebo u kontaktnej osoby, oboje uvedené v bode 1, tejto výzvy.

- všetkým uchádzačom verejný obstarávateľ oznámi úspešnosť alebo neúspešnosť ich ponuky. **Verejný obstarávateľ požaduje, aby úspešný uchádzač ku podpisu zmluvy predložil aktuálny doklad uskutočňovať stavebné práce v originály, alebo overenej kópii.**
- platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle obstarávateľa
- proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa o výbere najvhodnejšieho uchádzača pri postupe zadávania zákazky s nízkou hodnotou nie je možné podať žiadosť o nápravu v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

15. Predpokladaný termín oznámenia výsledku je: do 8.6.2018

Prílohy:

Príloha č.1: Krycí list rozpočtu, Rekapitulácia rozpočtu, Rozpočet – SO 1

Príloha č.2: Krycí list rozpočtu, Rekapitulácia rozpočtu, Rozpočet – SO 2

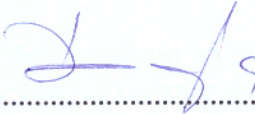
Príloha č.3: Krycí list rozpočtu, Rekapitulácia rozpočtu, Rozpočet – SO 3

Príloha č.4: Súhrnný list stavby, Rekapitulácia objektov stavby

Príloha č.5: Návrh minimálnych zmluvných podmienok (Návrh zmluvy o dielo)

Čaklov, dňa 21.5.2018




.....
Dragula Andrej, starosta obce